

Wieruszów, dnia 7.01.2026r.

ZI.7230.1.54.2025.JM

DECYZJA Nr 1/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **30.12.2025r. Gminy Wieruszów, ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów** w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogowym drogi gminnej nr 118 407E st. dz. 304 obr. Mirków, gm. Wieruszów,

zezwala się wnioskodawcy na zlokalizowanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Lokalizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w pasie drogi nr 118 407E - dz. ewid. nr 304 obr. Mirków, gm. Wieruszów ustala się na n/w warunkach:

1. Sieć wodociągową i kanalizacyjną wraz z przyłączami wykonać zgodnie z przebiegiem określonym na mapie sytuacyjno – wysokościowej stanowiącej załącznik nr 1 ÷ 3 do niniejszej decyzji.
2. Sieć wodociągową z przyłączami należy wykonać z zachowaniem następujących warunków:
 - a. Na odcinku włączenia sieć wodociągową w poboczu drogi zezwala się wykonać **metodą wykopu otwartego**.
 - b. Wykop w obszarze pobocza należy wykonać na szerokość minimalną, niezbędną do ułożenia przyłącza. Powstałe wykopu zasypać warstwowo i zagęszczać mechanicznie z zachowaniem wskaźników zagęszczenia gruntu. W przypadku wątpliwości odnośnie jakości zagęszczenia gruntu zarządca drogi zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi wykonawca robót jeśli badania te wykażą nieprawidłowe zagęszczenie gruntu.
 - c. Nawierzchnię pobocza należy przywrócić do takiego stanu, aby jego powierzchnia była tak wyprofilowana, że nie będzie na nim możliwości gromadzenia się wód opadowych,
 - d. Na odcinkach kolidujących z istniejącymi wjazdami do posesji sieć wodociągową należy wykonać bezwykopowo z zastosowaniem rur osłonowych na całej szerokości zjazdu.
 - e. Na odcinku od posesji nr 59A (dz. nr ewid. gr. 300/30) do działki 305/22 (obr. Mirków) przyłącza wodociągowe wykonać bezwykopowo pod jezdnią asfaltową z zastosowaniem rury osłonowej.
 - f. Na odcinku od dz. nr ewid. gr. 305/22 do dz. 302/2 w obr. Mirków przyłącza wodociągowe w jezdni o nawierzchni tłuczniowej oraz ziemnej zezwala się wykonać metodą wykopu otwartego na warunkach określonych w pkt b,c,d niniejszej decyzji.
3. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami należy wykonać z zachowaniem następujących warunków:
 - a. Zezwala się na wykonanie ww. sieci oraz przyłączy metodą **wykopu otwartego**.
 - b. Wykop w obszarze jezdni o nawierzchni tłuczniowej/ziemnej należy wykonać na szerokość minimalną, niezbędną do ułożenia sieci/przyłącza. Powstałe wykopu zasypać warstwowo i zagęszczać mechanicznie z zachowaniem wskaźników zagęszczenia gruntu. W przypadku wątpliwości odnośnie jakości zagęszczenia gruntu zarządca drogi zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi wykonawca robót jeśli badania te wykażą nieprawidłowe zagęszczenie gruntu.
 - c. Jezdnię należy wyprofilować w sposób uniemożliwiający gromadzenia się wód opadowych na jej powierzchni.
4. Informuję, iż z dniem 17.02.2025r. została zawarta umowa Nr BG.272.1.2025 na wykonanie robót budowlanych pn. „Modernizacja drogi gminnej 118 407E” stanowiącej działkę o nr ewid. 304 obr. Mirków. **Przed przystąpieniem do robót budowlanych objętych niniejszą decyzją należy zwrócić się do organu wydającego niniejszą decyzję o informację o stopniu zaawansowania ww. inwestycji drogowej.**

5. Jeżeli prace budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zostaną rozpoczęte w okresie obowiązywania okresu gwarancji (60 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego całości inwestycji), natomiast przed dniem złożenia wniosku o zajęcie pasa drogowego lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, konieczne będzie dołączenie do wniosku zgody na prace w pasie drogowym od firmy realizującej ww. inwestycję tj. **Przedsiębiorstwa Handlowo - Usługowe „LARIX” Sp. z o.o., ul. Klonowa 11, 42-700 Lubliniec**, która będzie zawierała warunki odtworzenia pasa drogowego;
6. Jeżeli prace budowlane związane z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zostaną rozpoczęte po upływie okresu gwarancji tj. 60 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego całości inwestycji, należy odtworzyć pas drogowy przy zachowaniu następujących warunków:
 - a. ww. roboty budowlane należy wykonać wyłącznie w poboczu ww. drogi metodą wykopu otwartego. Wykop w obszarze pobocza należy wykonać na szerokość minimalną, niezbędną do ułożenia przyłącza. Powstałe wykopy zasypać warstwowo i zagęszczać mechanicznie z zachowaniem wskaźników zagęszczenia gruntu. W przypadku wątpliwości odnośnie jakości zagęszczenia gruntu zarządca drogi zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi wykonawca robót jeśli badania te wykazą nieprawidłowe zagęszczenie gruntu. Nawierzchnię pobocza należy przywrócić do takiego stanu, aby jego powierzchnia była tak wyprofilowana, że nie będzie na nim możliwości gromadzenia się wód opadowych,
 - b. na odcinkach wymagających przejścia pod jezdnią asfaltową dopuszcza się wykonanie ww. robót poprzez wykonanie komory przewiertowej i odbiorczej wyłącznie w pasie pobocza
 - c. na odcinkach kolidujących z wjazdami do posesji ww. inwestycję należy wykonać metodą bezwykopową (przewiertu pod wjazdami) z zastosowaniem rury osłonowej na całej szerokości wjazdu.
 - d. nie dopuszcza się realizacji ww. inwestycji w sposób umożliwiający naruszenie jezdni bitumicznej. Roboty budowlane mogą zostać wykonane wyłącznie w pasie pobocza ww. drogi lub bezwykopowo pod nawierzchnią jezdni wyłącznie w celu wykonania przewiertu/przycisku pod jezdnią asfaltową.
7. Właściciel urządzenia będzie usuwał wszelkie uszkodzenia i zapadnięcia jezdni związane ze złym zagęszczeniem wykopów i osiadaniem gruntu.
8. Wszystkie roboty drogowe należy prowadzić zgodnie z Europejskimi i Polskimi Normami, zasadami sztuki budowlanej i technologiami przewidzianymi dla tych robót, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
9. Należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022, poz. 1518) oraz innych powszechnie obowiązujących norm i przepisów.
10. Pas drogowy drogi gminnej po wykonaniu inwestycji przywrócić do stanu pierwotnego.
11. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia – koszt tego przełożenia ponosi właściciel.
12. Utrzymanie urządzeń obcych wprowadzonych w pas drogowy we właściwym stanie należy do ich właściciela.
13. Lokalizację projektowanych sieci w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami.
14. Zajmujący pas, po zakończeniu prac, ma obowiązek uporządkować, uprzątnąć, zagęścić i wyrównać teren z zachowaniem spadków poprzecznych i podłużnych.
15. Wnioskodawca zobowiązany jest **do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej**.
16. Niniejsze prace nie mogą naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor.
17. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym ww. drogi do wystąpienia z wnioskiem do zarządcy drogi o wydanie decyzji w celu ustalenia stosownej opłaty na zajęcie pasa drogowego ww. drogi oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1691) z zachowaniem warunków określonych w ust. 4 niniejszej decyzji. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

18. Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego zadania wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy dołączyć zatwierdzony przez Powiatową Komendę Policji w Wieruszowie, Wydział Komunikacji i Dróg w Wieruszowie i zatwierdzony przez Starostę Wieruszowskiego projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264), w przeciwnym wypadku należy złożyć oświadczenie o sposobie zabezpieczenia robót.
19. Wydane przez zarządcę drogi zezwolenie w drodze decyzji administracyjnej, na podstawie ww. przepisów ustawy o drogach publicznych – na lokalizację w pasie drogowym ww. urządzeń obcych jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2025r. poz. 418) do dysponowania częścią pasa drogowego, w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Zobowiązuje się właściciela urządzenia do poinformowania tutejszego Organu w przypadku przeniesienia własności urządzenia na rzecz innej osoby.

UZASADNIENIE

Dnia 30.12.2025r. Gmina Wieruszów wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działce o nr ewid. gr. 304 położonej w obrębie Mirków, gm. Wieruszów.

Zgodnie z art. 39 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889), zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzono, iż zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ww. ustawy o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej: **nr 118 407E**(dz. ewid. nr 304 obr. Mirków, gm. Wieruszów) **sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.**

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zobowiązana jest do wystąpienia z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń i ustalającej za powyższe opłaty.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 127 §1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1691) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna. Wobec powyższego od niniejszej decyzji nie służy stronie prawo do odwołania. Natomiast służy stronie prawo do wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z siedzibą w Łodzi za pośrednictwem organu wydającego decyzję. Termin do wniesienia skargi do sądu wynosi 30 dni kalendarzowych od doręczenia decyzji. Aby wniesiona skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego była skuteczna, należy uiścić opłatę w wysokości 100,00 zł wynikającą z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 535 z późn. zm.). Strona ma

również prawo do przyznania pomocy na wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania, wniosek jest wolny od opłat sądowych.

2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 889) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - 1) uzyskania w zależności od wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2025r. poz. 418) pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
 - 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urzęduzenia, o którym mowa w ust. 3,
 - 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urzęduzenia.



Z up. BURMISTRZA

Marta Siubiak
Z-CABURMISTRZA

Załącznik:

1. projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 ark nr 1;
2. projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 ark nr 2;
3. projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 ark nr 3.

Otrzymują:

1. Gminy Wieruszów
ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów,
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Justyna Morawska, tel. 62 78 32 625, e-mail: j.morawska@wieruszow.pl

Zwolnienie z opłaty skarbowej
na podstawie Części III ust. 44 kol. 4 pkt 9
załącznika do ustawy o opłacie skarbowej
(tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.).

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) zostałem(am) poinformowany(a) i przyjmuję do wiadomości, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wieruszowa z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Wieruszowie, ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów, tel. 0627832610, email: um@wieruszow.pl.
- 2) Inspektor Ochrony Danych Osobowych nr. tel. 0627832615 email: inspektordanych@wieruszow.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - a. art. 6 ust. 1 lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Urzędzie Miasta i Gminy Wieruszów w związku z prowadzeniem postępowania administracyjnego w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci uzbrojenia.
 - b. art. 6 ust. 1 lit. a – wyrażonej zgody, która dotyczy danych kontaktowych tj. numeru telefonu podanego w celu usprawnienia kontaktu w załatwieniu sprawy.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych mogą być podmioty świadczące usługi pocztowe, prawne, usługi informatyczne, usługi bankowe. Przetwarzanie Państwa danych ujętych w systemach informatycznych powierzamy również podmiotom obsługującym lub udostępniającym nam te systemy, przy czym zakres przetwarzania ograniczony jest tylko i wyłącznie do zakresu związanego z realizacją zadań w tych systemach takich jak: wdrażanie, serwis, naprawa, konserwacja tych systemów.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres ustalony wg. kategorii archiwalnej, B5 zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. nr 14, poz. 67 ze zm.).
- 7) W związku z przetwarzaniem danych na podstawie przepisów prawa przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych oraz otrzymania kopii, ograniczenia przetwarzania danych osobowych - przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa. W przypadku przetwarzania na podstawie wyrażonej zgody mają Państwo także prawo do usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu, cofnięcia wyrażonej zgody w dowolnym momencie, w formie w jakiej została ona wyrażona, co w konsekwencji skutkuje usunięciem Państwa danych.
- 8) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany z wykorzystaniem profilowania.

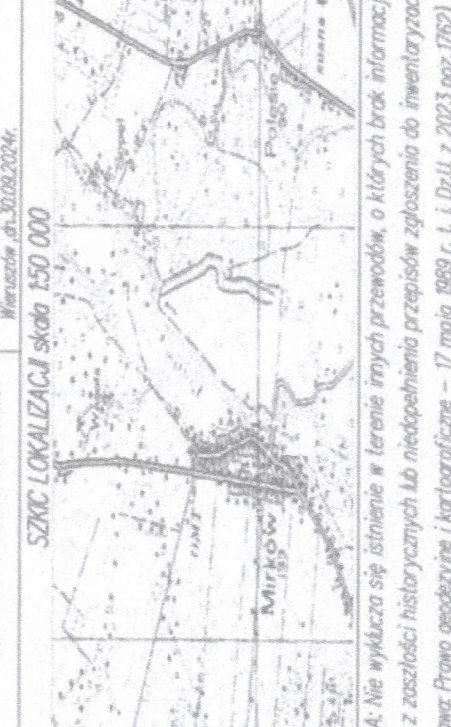
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

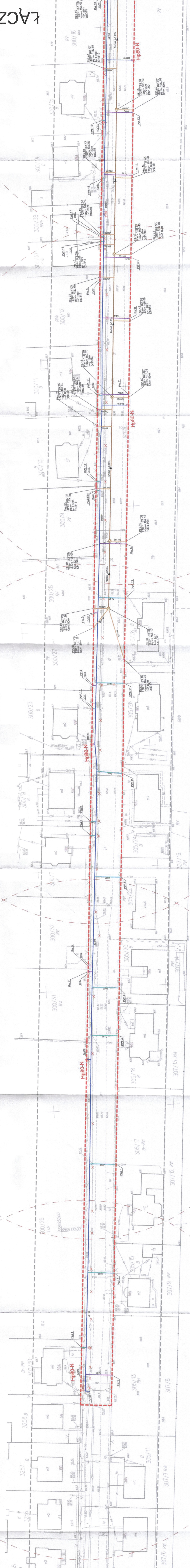
[illegible]

zawieszenie i symbol konfliktu użytku gruntowego, nie jest ujemny w bazie danych rancji gruntów i budynków	brak	6.15.3.22.16.12/2.1/2.2
Godło mapy:		

SLUGI GEODEZYJNE
GEODETA
Kania
Michał Kania
upr. nr 23887



Wskazywać należy, że w tym celu należy przede wszystkim wypracować jednolite i spójne kryteria oceny, które będą służyły jako podstawa do porównań i oceny jakości. Wskazywać należy, że w tym celu należy przede wszystkim wypracować jednolite i spójne kryteria oceny, które będą służyły jako podstawa do porównań i oceny jakości.

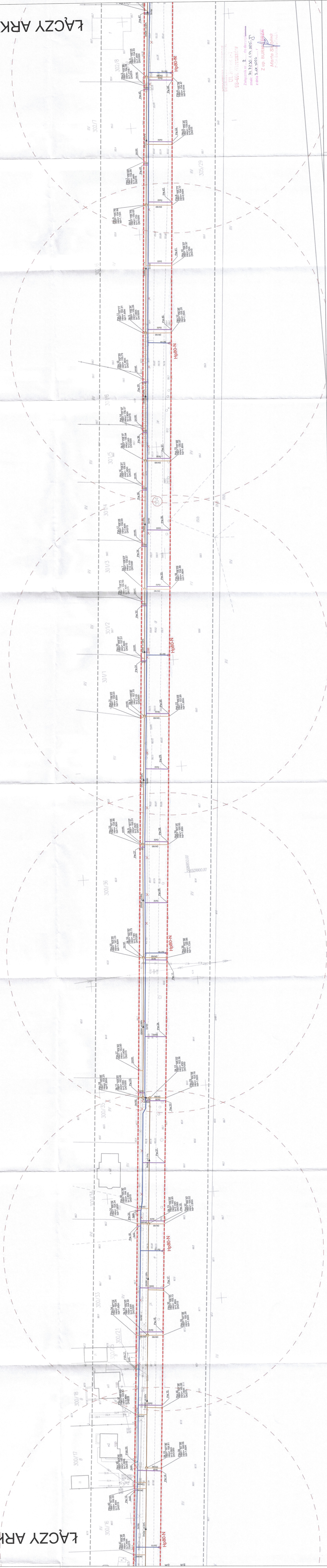
[illegible]

RV
ZALOGA
UL. Rybná 1
98-400 WIELKÓWÓW

Załącznik nr 1... do decyzji [illegible]
znak: 24.32.15.15.026.8
z dnia 12.02.2016 r. 1
(podpis)
Z D BURMISTRZA
Marta S...
Z-CARNA

ŁĄCZY ARKUSZ 1

SKALA 1:500
ARKUSZ 2



ŁĄCZY ARKUSZ 3

Z łącznik nr. 2 do decyzji
 znak: 21.7230.154.2020.10
 z dnia 1.01.2026 r
 Z up. BURMISTRZA
 Marta Symbalik
 Z up. BURMISTRZA

ŁĄCZY ARKUSZ 2



Proj. studium kanałizacyjną, w klasie K₁, D400
Proj. studium kanałizacyjną remedium PPHC DN315, w klasie K₁, min. C250
Proj. studium kanałizacyjną remedium SNIK DN315, w klasie K₁, min. C250
Proj. kanałizacji sanitarnego PCU-I SWN SD304 wg PN-EN 1401-1
Przyłącza kanalizacji sanitarnej PCU-I SWN SD304 wg PN-EN 1401-1 (Dzielnica)
Armatura odcinająca gaz (ZON)
Oznaczenie numeru ewid. nieruchomości
H80/I-N, nadziemny
Sieć wodociągowa DZI11-DZI60 PE100 SDR17 PN10 RC (typ 2/2), ewentualnie
Przyłącza wodociągowe (do przedsięwzięcia) DZ32-DZ50 SDR17 PN10 RI/RD
Przyłącza wodociągowe (nowe) DZ32 DZ50 SDR17 PN10 RC (typ 2/2), średnica
Promień dołowania prof. H80/I-101, R=75,0m
Promień dołowania stat. H80/I R=75,0m
Promień dołowania stat. H80/I R=75,0m
Główny obiekt infrastruktury wodociągowej przeznaczony do wyłączenia z eksploatacji i odciszarzania inwestycji

1. Projektowana rozwiązania projektowa oraz szczegółowa lokalizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy dokonywać z realizowaną przez Gminę Wieruszów inwestycją pn.: „Modernizacja drogi gminnej 118 407 E”.
2. Wskazane przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne nie wchodzi w zakres realizacji inwestycji, z wyłączeniem:
 - montażu na sieci kanalizacji sanitarnej systemowych przyłączy siodłowych z regulowanym przebiegiem kłuwowym PVC-U DN80 DN160 do rurociągów gładkościenych DN200,
 - montażu na sieci wodociągowej systemowych opasek do nawiercania (dla przyłączy do śr. 63mm) na istniejących rurociągach o śr. do 160 mm.